



主要技术经济指标：

建筑楼层：2层

建筑面积：137.9m²

占地面积：87.2m²

户型结构：3室1厅2卫1堂屋

功能特点：节约用地，功能紧凑，兼顾农民的居住生活习惯和建设的规模控制。

墙体布置十分规整，一、二层墙体对齐，经济合理，便于施工及成本造价的控制。在南向安排客厅、门厅、卧室、主要露台等主要功能，在中间部位及北向安排餐厅、厨房、楼梯、洗手间、储藏、走廊等辅助功能。客厅与餐厅之间用轻质隔墙或柜子分隔，有利于形成较大的使用空间，也利于通风采光；利用楼梯间的底下做储藏空间；二层的主要卧室南北开窗，便于空气对流。充分发挥南北露台放置水箱、空调机位、种植景观植被、晾晒等功能，露台也可以改造成房间。

