



方案 23

功能特点：本方案空间规整、功能分区明确、流线合理，卧室均向南采光，南北通透，带有景观空间、环境优美。屋顶露台做休闲观景空间，环境宜人、功能丰富，展现新农村的新风范。方案打破传统农村立面造型和用材方式，采用清水混凝土、木格栅、玻璃栏杆等材料结合平屋顶设计，形成独具特色的现代风格。

主要经济技术指标：

建设规模：独栋

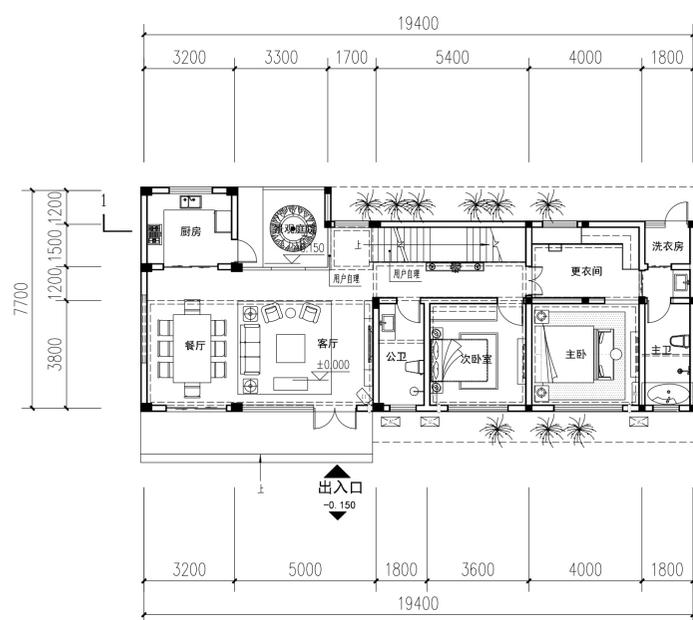
占地面积：约 140 m²

建筑面积：约 237 m²

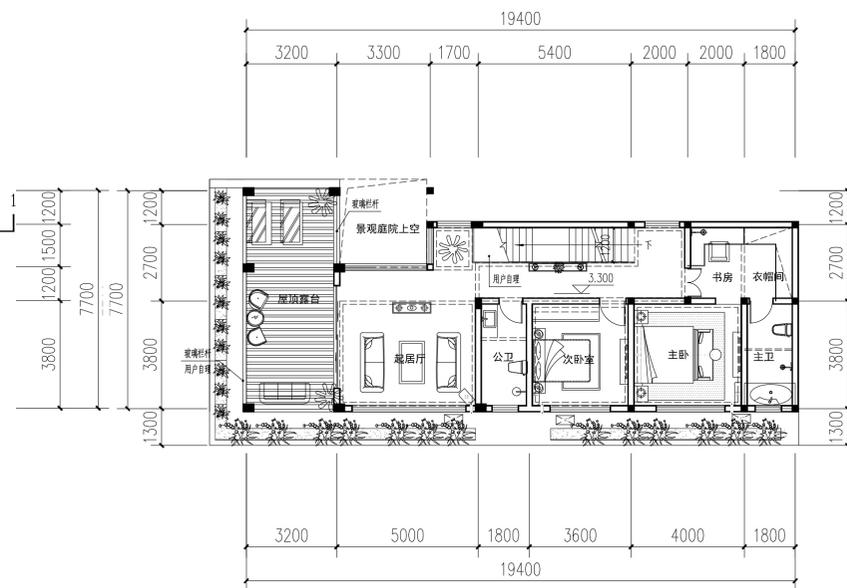
建筑层数：2 层

结构类型：砖混或框架结构

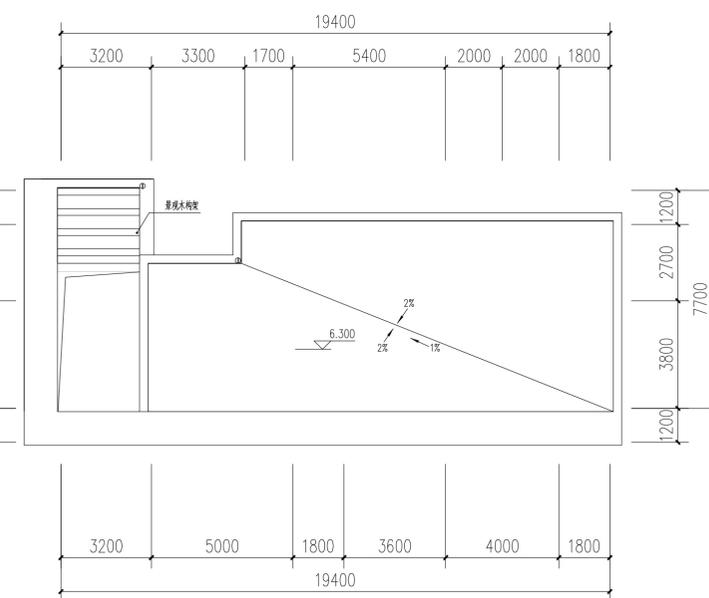
工程造价：约 24-34 万元



一层平面图



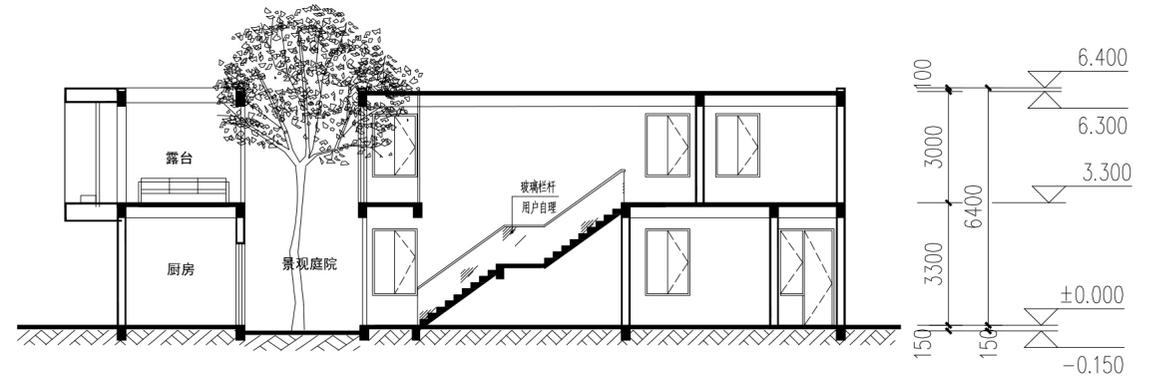
二层平面图



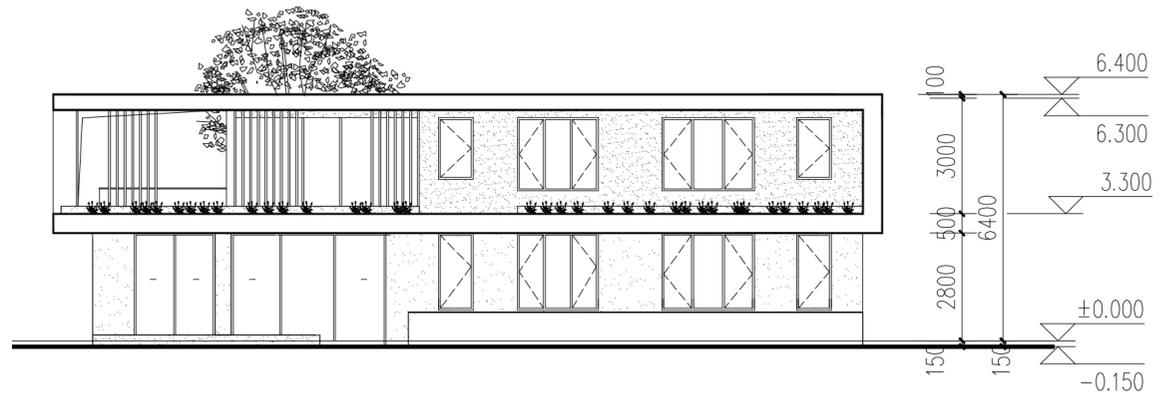
屋顶平面



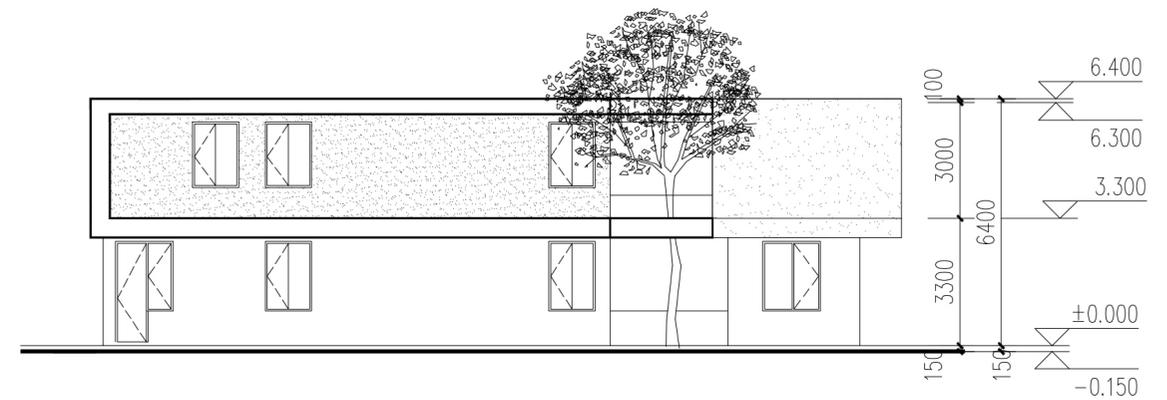
前庭有车库、健身空间、烧烤空间、景观空间；
 后庭有养殖空间、杂物院、种菜区、温泉水池、晒衣区、屋顶；
 露台做休闲观景空间，环境宜人、功能丰富；
 富有诗和远方情怀；
 展现新农村的新风范。



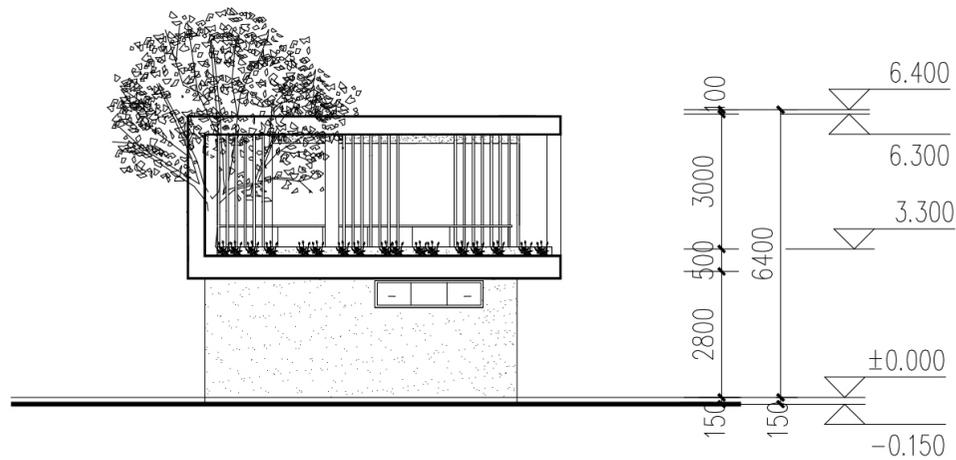
剖面图



南立面图



北立面图



西立面图