



## 方案 3

功能特点：本方案突出山村特色，利用坡地平缓地带建造房屋，房屋就地取材，采用小青瓦坡屋顶，具有浓郁的山村风味。利用山地，房屋采用两户联建式，平面布局紧凑合理，一层以下利用山坡部分架空，作为农具、饲养、贮藏用房，今后发展可以停放私家车。一层为家庭活动空间，其中客厅、餐厅错层相通，空间层次感强；二层为休息、起居室，主卧室朝南，有单独卫生间。

主要经济技术指标：

建设规模：两户联建

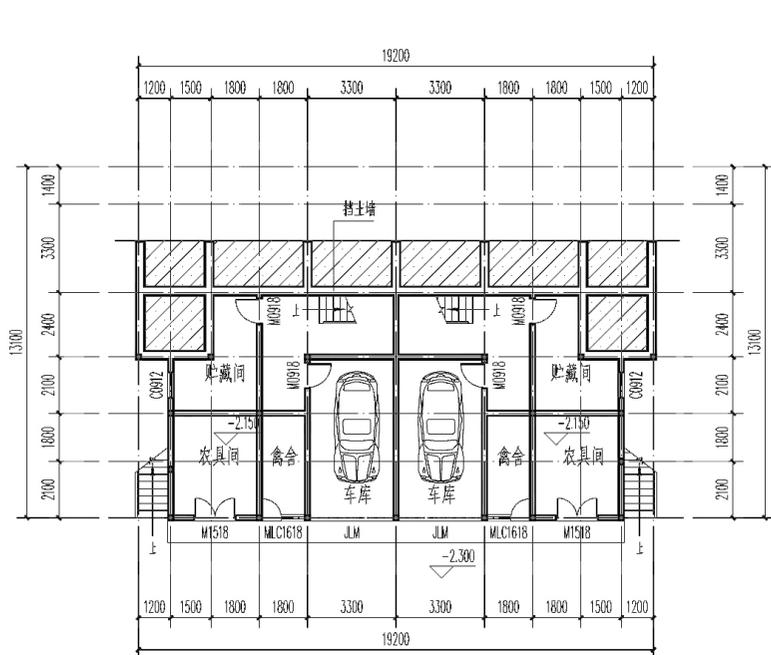
占地面积：约 106 m<sup>2</sup>

建筑面积：约 283 m<sup>2</sup>

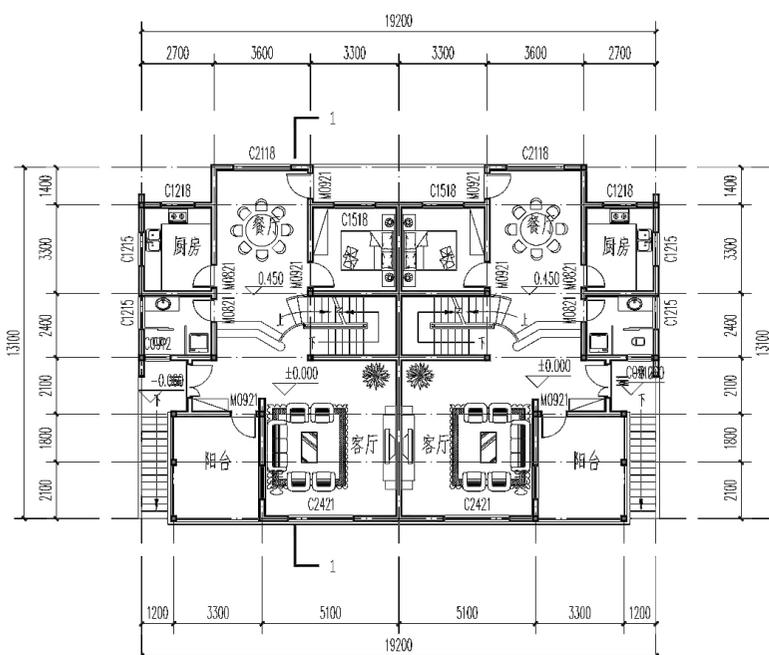
建筑层数：3 层（含地下架空层）

结构类型：砖混或框架结构

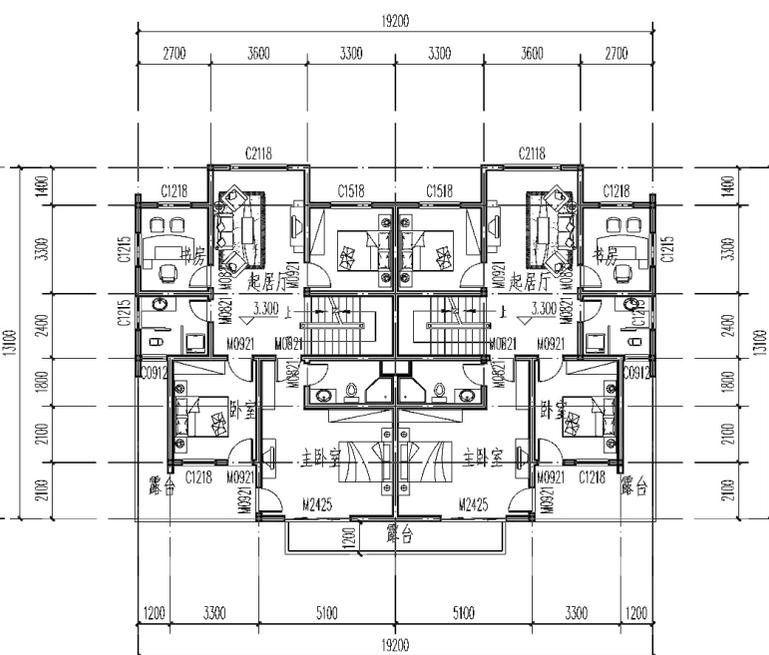
工程造价：约 28-40 万元



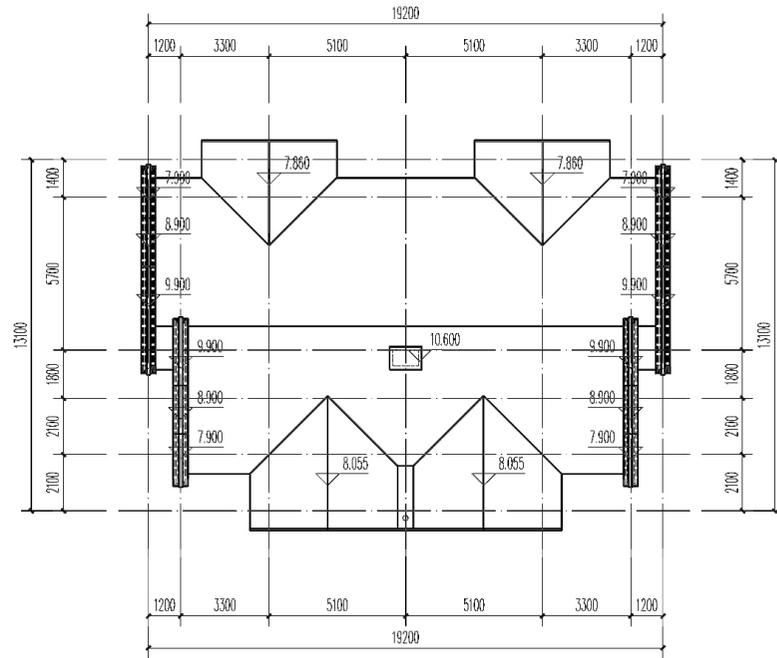
架空层平面图



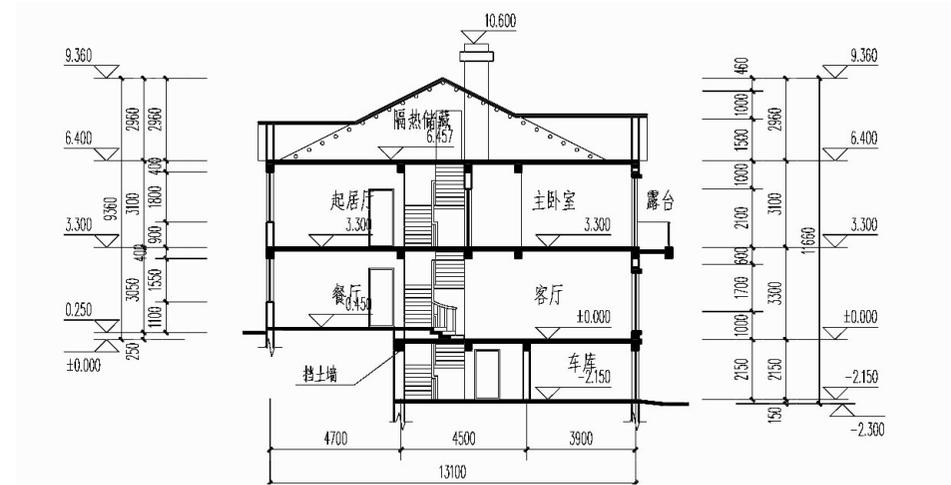
一层平面图



二层平面图



屋顶平面图



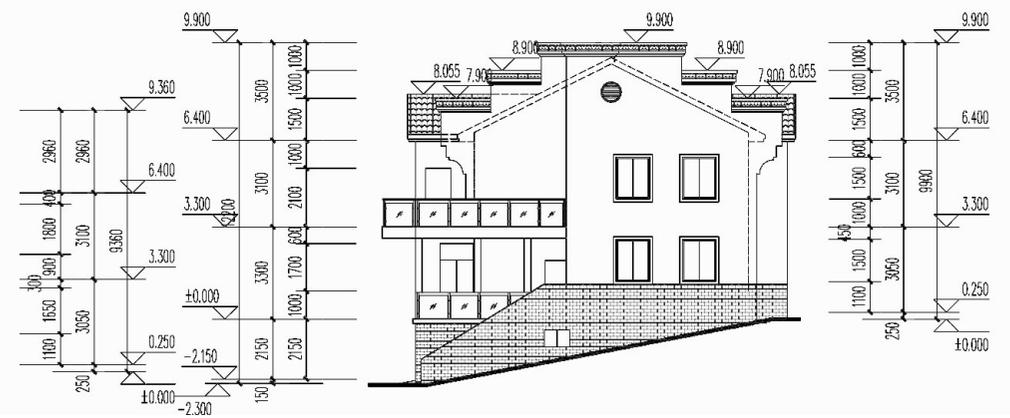
1-1 剖面图



正立面图



背立面图



侧立面图