



方案 37

功能特点：本方案户型平面规整，进深大而面宽小，经济节地，一层南北各设置了一个出入口，南面为待客入口。北院为农忙入口，入口布局洁污分离。一层平面采用模块化设计，住户可以根据需求对功能进行调整，二层及以上户型布局按照生活、储藏、旅游接待三个部分设计，在不影响结构的情况下，每层平面既可以住家，亦可作为民宿接待游客，让农宅走出了一条可持续性发展的路子。

主要经济技术指标：

建设规模：独栋

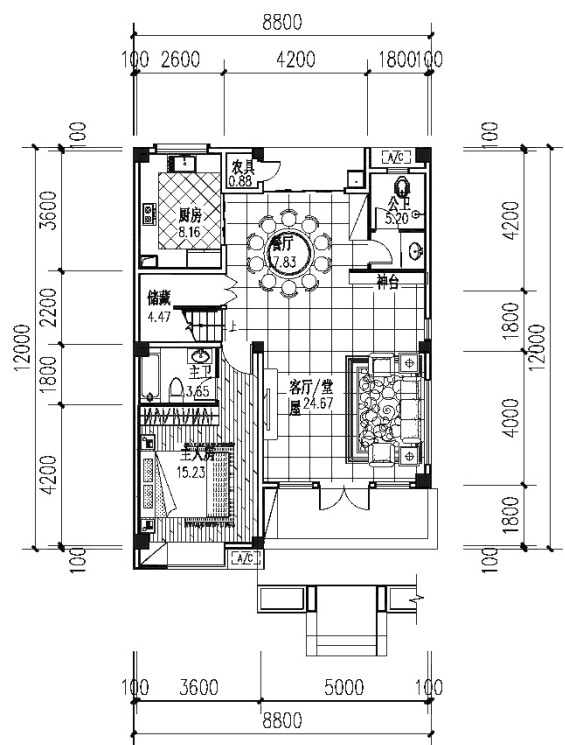
占地面积：约 110 m²

建筑面积：约 184 m²

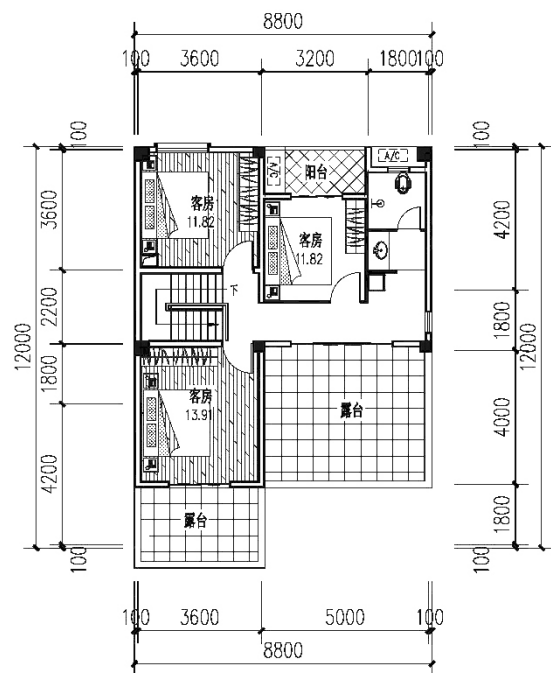
建筑层数：2 层

结构类型：砖混或框架结构

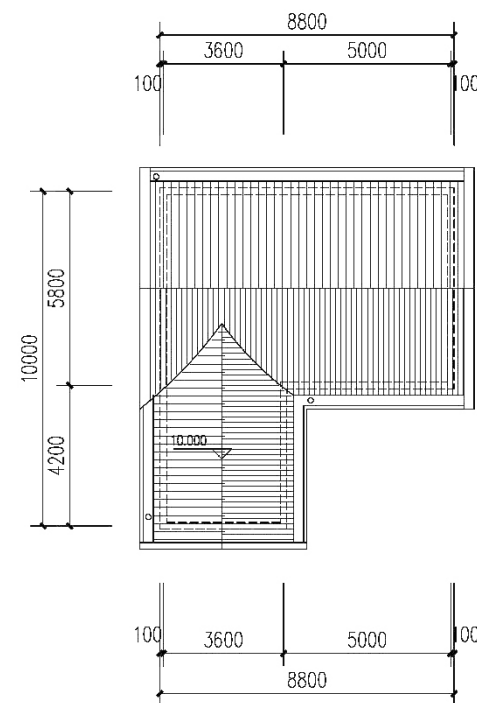
工程造价：约 15-22 万元



一层平面图



二层平面图



屋顶平面

