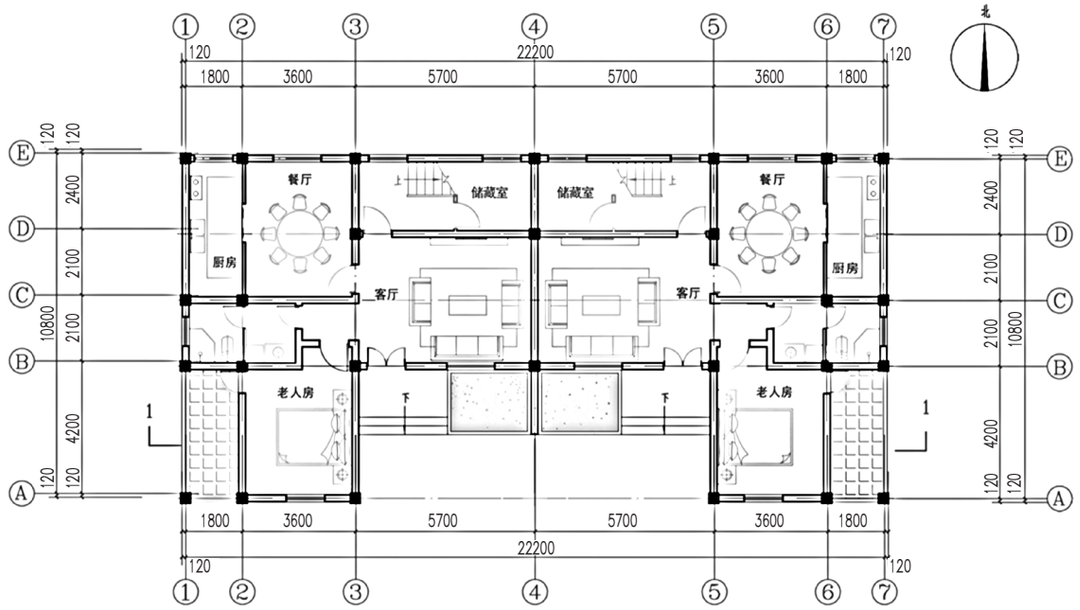
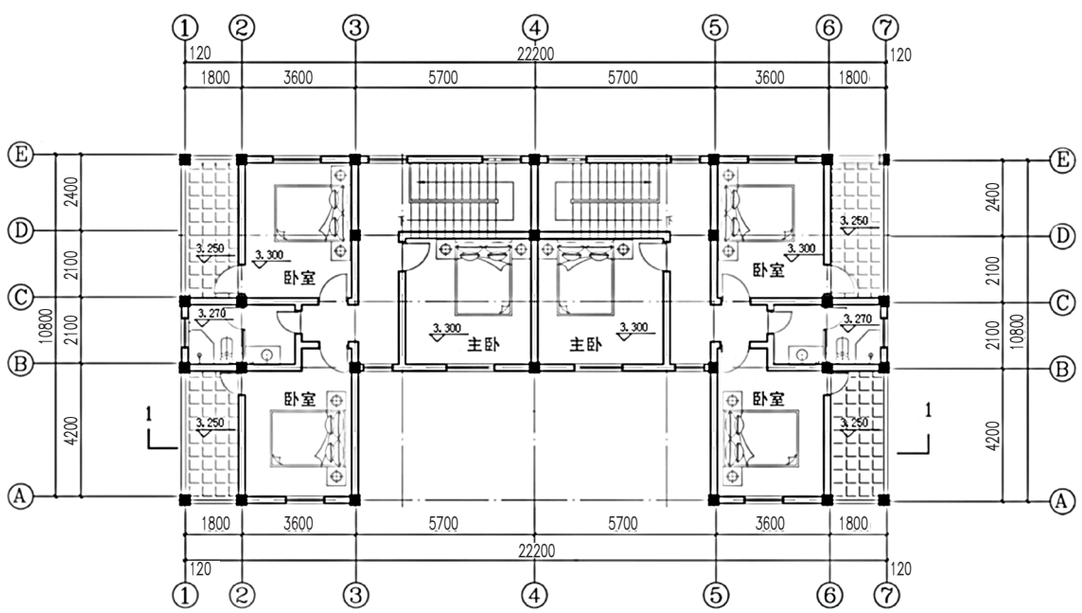
方案 74

功能特点：该方案设计平面布置一层设有堂屋、餐厅、老人房、厨房、卫生间，把楼梯和门厅布置于中间部位贯通南北，利于通风；二层以卧室为主，卧室较多且多变，三面采光，满足农村不同年龄人居住或其他功能使用。

主要经济技术指标：
建设规模：单栋
占地面积：约 100 ㎡
建筑面积：约 197 ㎡
建筑层数：2 层
结构类型：砖混或框架结构
工程造价：约 20-28 万元

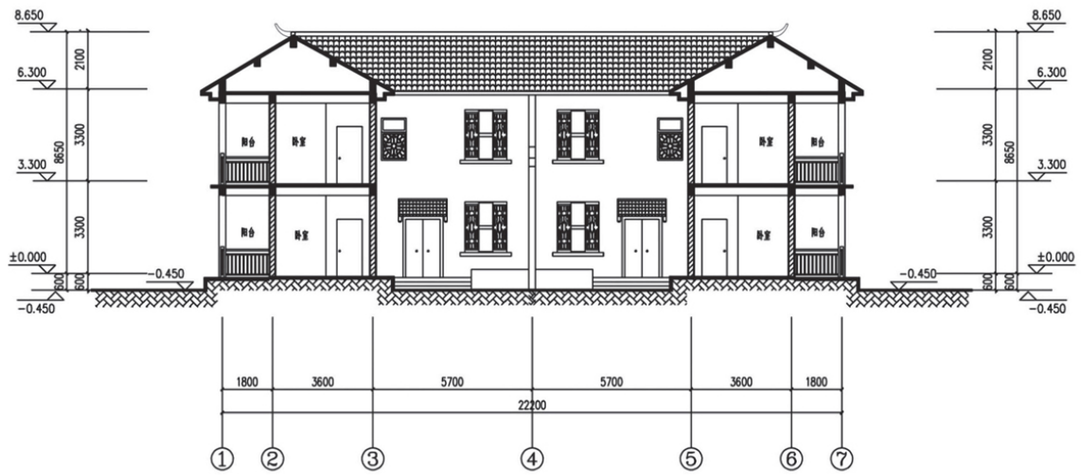


一层平面图



二层平面图

尊重场地特有的自然特征，强调其在城市生态系统的作用，贯彻"以人为本、尊重自然"可持续发展"的思想，满足住宅的居住性、舒适性、安全性、耐久性和经济性，达到农村发展与生态环境保护的协调统一。创造一个布局合理，功能齐全，交通便捷，环境优美的农村居住环境。



剖面图

正立面图

侧立面图